



MINISTERUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE
INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI

1063 24.04.2017

Serviciul Achiziții Publice și Contracte

RĂSPUNS CLARIFICĂRI NR. 1

În urma publicării pe SEAP a anunțului de publicitate nr. 87973 / 19.04.2017 privind achiziția publică de prestări servicii de pază, pentru sediul Institutului Național al Patrimoniului situat în strada Ienăchiță Văcărescu, Nr. 16, Sector 4, București, parte din domeniul public al statului, aflat în administrarea Ministerului Culturii, Conacul Marghiloman situat în Sat Hagiești, Com. Sinești, Jud. Ialomița, Conacul Rosetti - Balș situat în Sat Pribești, Com. Codăești, Jud. Vaslui, precum și Castelul Bethlen, Sat Țopa, Comuna Albești, Jud. Mureș, toate situri de o mare importanță istorică și arhitecturală, ce fac parte din domeniul public al statului și sunt în administrarea Institutului Național al Patrimoniului, s-a primit solicitarea de clarificări nr. 1863/24.04.2017.

Solicitare de clarificări nr. 1:

Referitor la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică "Servicii de pază, protecție și securitate" corespunzătoare anunțului de participare de pe SEAP cu nr. 87973/19.04.2017.

1. Având în vedere că, clauza 9.1 din modelul de contract este o clauză abuzivă și ilegală, solicităm modificarea draftului de contract de prestări servicii și anume modificarea art. 9.1 din modelul de contract astfel:

"În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul serviciilor neprestate, ca penalități, 0.1% pentru fiecare zi de întârziere.

În draftul de contract textul de la pct. 9.1 are următorul conținut: "*In cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din prețul contractului, respective 0.1%/zi de întârziere.*"

În timp ce art. 9.2 prevede: "*In cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul de la pct. 8.1, atunci aceasta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din plata neefectuată, respective de 0.1%/zi de întârziere.*"

Constatăm că în vreme ce penalitățile ce urmează a fi plătite de autoritatea contractantă sunt raportate la valoarea plății neefectuate, (art. 9.1), cele pe care ar urma să le plătească prestatorul sunt procent din întreaga valoare a contractului (art. 9.2). Ori, o astfel de discrepanță între valoarea penalităților la care partile contractante se obligă, pentru cazul în care nu își



MINISTERUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE
INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI

executa la termen obligatiile asumate, fac incidente prevederile Legii nr. 72/2013, care definesc si reglementeaza clauzele contractuale si practicile abuzive, si anume:art. 12, art. 13, art. 14, art. 15.

In aceste conditii, pentru asigurarea unei pozitii echitabile a partilor contractante si proportionalitatea sanctiunilor ce urmeaza a fi aplicate partilor in caz de neexecutare culpabila a obligatiilor asumate, consideram ca se impune ca si penalitatile ce urmeaza a fi suportate de catre prestator sa se raporteze la valoarea serviciilor care nu au fost prestate in conditiile contractuale si nu la valoarea intregului contract.

Raspuns nr. 1 :

Pentru art. 9.1 din draftul de contract se va modifica dupa cum urmeaza : « In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din valoarea lunara a serviciilor neexecutate culpabil, respectiv de 0.1%/zi de intarziere » .

Cu multumiri,

Serviciul Achizitii Publice si Contracte
INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI